

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1024

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 56957/4453 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Αγίας Λαύρας αρ. 20 στην περιοχή Κυπριάδου της Αθήνας, φερομένου ως ιδιοκτησία Εμμανουήλ Καραπατή και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 17.6.1987 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις του Εμμανουήλ Καραπατή, αποφασίζουμε:

1: Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Αγίας Λαύρας αρ. 20 στην περιοχή Κυπριάδου της Αθήνας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Εμμανουήλ Καραπατή, όπως φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 56957/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο και στον περιβάλλοντα χώρο του. Επιτρέπεται μόνον η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

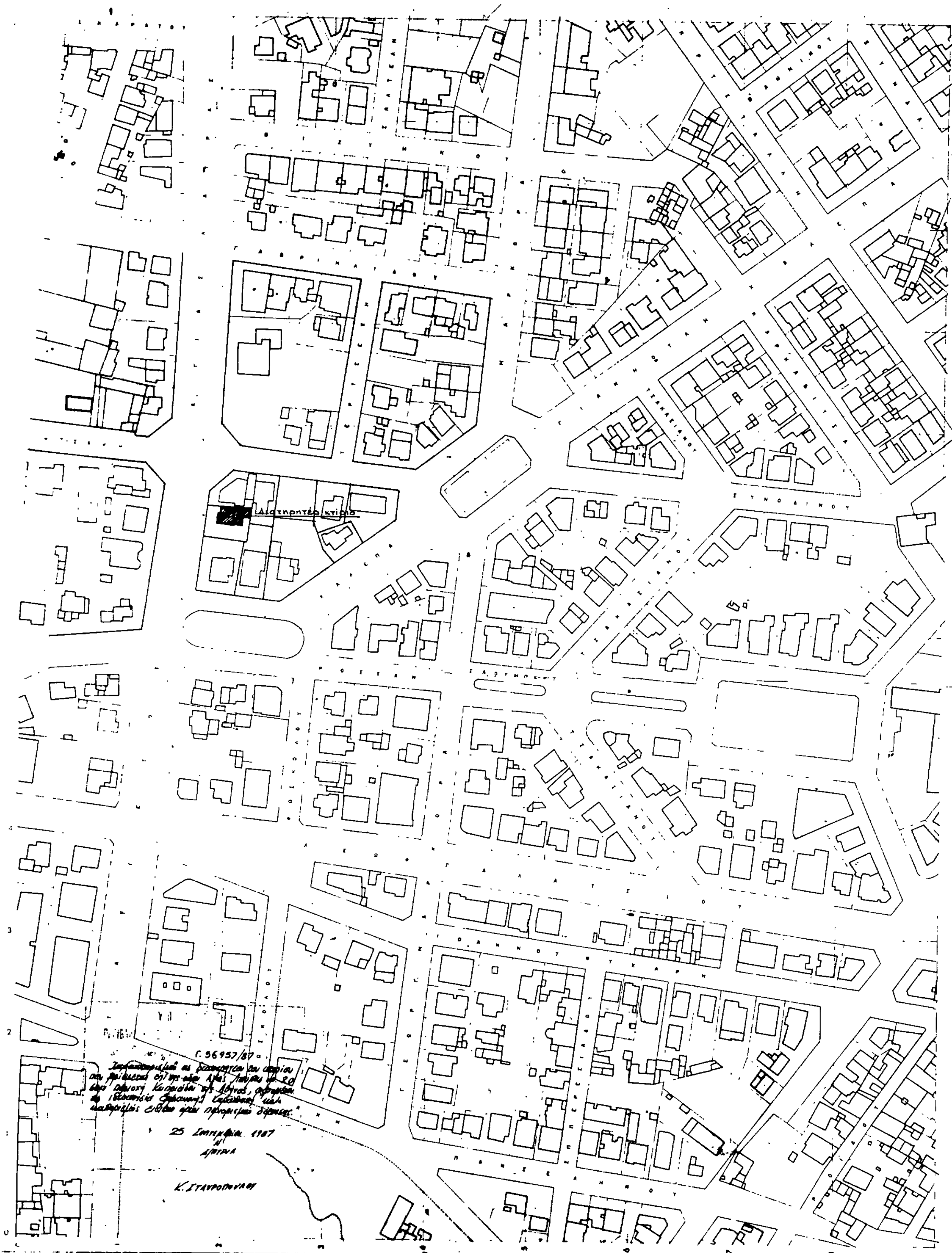
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



Κλίμαξ 1:1000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ	
Σύνταξις	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ Κ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
Χρόνος συντάξεως	1974
Μέθοδος συντάξεως	ΦΩΤΟΓΡΑΜΜΕΤΡΙΚΩΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΑΘΗΝΩΝ
ΝΟΜΟΣ	ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 60623/4523 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δεκατεσσάρων (14) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη του Ναυπλίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 11.2.1987 αιτιολογική έκθεση και την από 20.8.87 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Τις απαντήσεις των ενδιαφερομένων και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δεκατέσσερα (14) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη του Ναυπλίου όπως αυτά αναφέρονται αριθμημένα με αύξοντα αριθμό 1 μέχρι 14 στον παρακάτω πίνακα και σημειώνονται με διαγράμμιση και τον αντίστοιχο αύξοντα αριθμό στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 60623/1987 πράξη του που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον που αποτελούν χαρακτηριστικά δείγματα της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και στοιχεία του παραδοσιακού πολεοδομικού ιστού της παλιάς πόλης του Ναυπλίου.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

α/α ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΩΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. Λεωφόρος Αμαλίας 30, Παναγιώτης Β. Τσούμπας.
2. Ζυγομαλά 42, Ευγενία Σ. Μάνου και Ευφροσύνη Κ. Κονταξή.
3. Βασ. Κων/νου 23 και Δημητριάδου 1, Ελισ. Δ. Μανιάτη.
4. Βελίνη 4, ιδιοκτήτες Ιωάννης Κωσταρέλος και Γεώργιος Ι. Κωσταρέλος.
5. Ευθυμιοπούλου 8 και Ζυγομαλά, Ελένη Ι. Κριθαροπούλου.
6. Γεναδίου 7, Μαριά Δ. Κασαβέτη και Όλγα Π. Παπαθανασοπούλου.
7. Βασ. Αλεξάνδρου 26 και Βασ. Όλγας 25, Κ. Καψάλης.
8. Βασ. Όλγας 11 - Βασ. Αλεξάνδρου 12 και Σιώκου, Ευανθία Παπαθανασοπούλου - Παπαδημητρίου.
9. Βασ. Όλγας 10 και Όθωνος 11, Κων/να Ηλία Τσιπόκα.
10. Αντωνοπούλου 24 Β, Παναγιώτης και Ελένη Ηλιάδη.
11. Βασ. Κων/νου 10, Μαρία και Ευστάθιος Βασ. Καλογερόπουλος.
12. Βασ. Κων/νου 13 - 15 και Σιώκου 2, Κληροδότημα «Ηλία Μπιλίνδα».
13. Λεωφ. Αμαλίας 11 - Σιώκου 7 - Υψηλάντου 7, Άννα Θ. Θεοδωροπούλου.
14. Βασ. Κων/νου 22, ιδιοκτήτης Θεόδωρος Κωστούρας.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δε θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των κτιρίων. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στον όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών του. Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων, έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες, έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

6. Για οποιαδήπτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στο χώρο που τα περιβάλλει, καθώς και την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

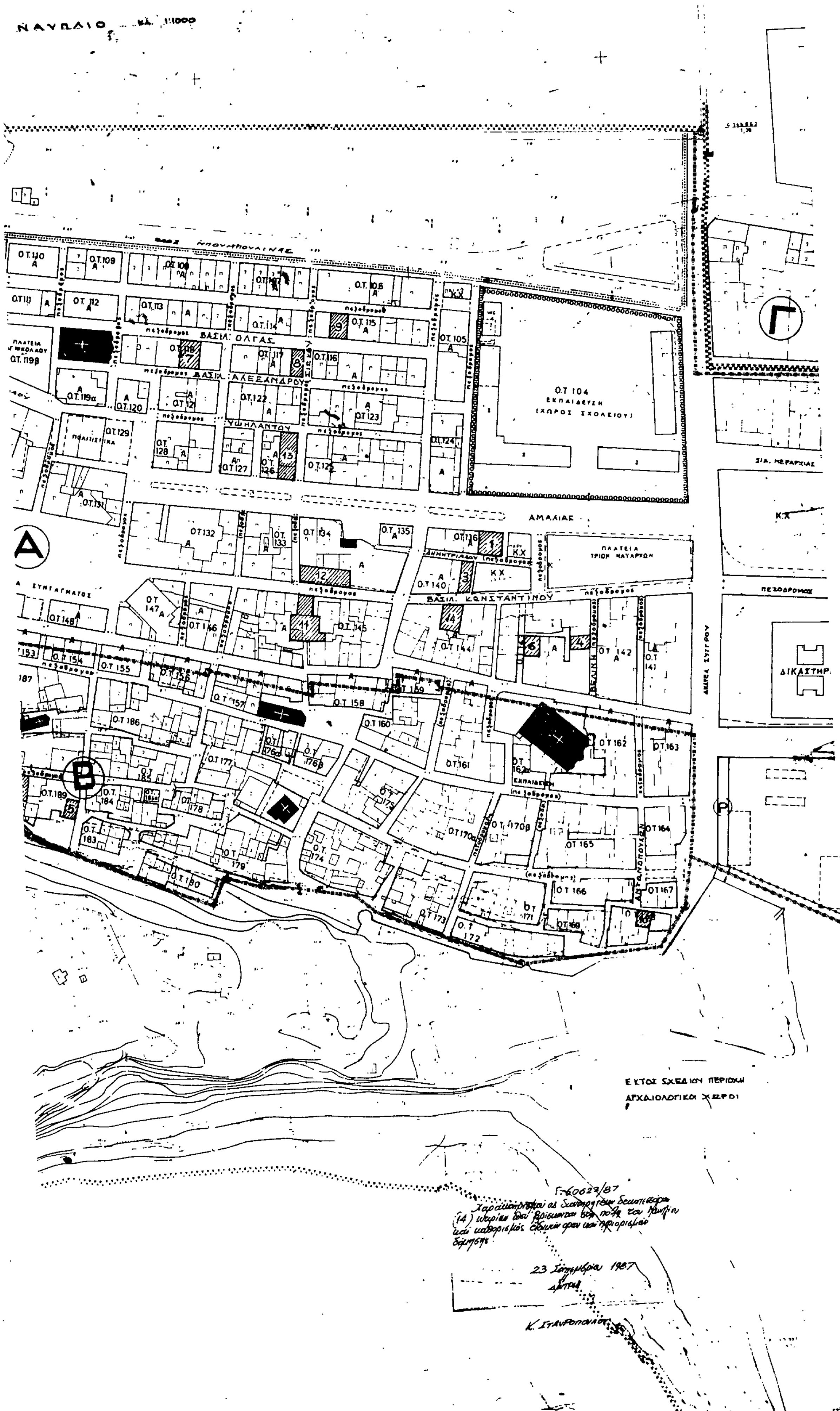
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ


ΝΑΥΠΛΙΟ
ΒΑΣΙΛ. ΟΛΓΑΣ
ΒΑΣΙΛ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ
ΑΜΑΛΙΑΣ
ΒΑΣΙΛ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΣΥΝΤΑΓΜΑΤΟΣ
Ο.Τ 104
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
(ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ)
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΤΡΙΩΝ ΝΑΥΑΡΧΩΝ
ΔΙΚΑΣΤΗΡ.
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
πεζόδρομος
Α
Β
Γ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ
Γ-60627/87
23 Σεπτεμβρίου 1987
Κ. Σταυρόπουλος

Αριθ. οικ. 56931/4319 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δέκα (10) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1 Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την από 17.11.1986 αιτιολογική έκθεση και την από 19.8.87 εισήγηση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

5. Τις απαντήσεις των ενδιαφερομένων και την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των λοιπών ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δέκα (10) κτίρια που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας επί της οδού:

1. Στρατηγού Ιωάννου 50-52 φερόμενο ως ιδιοκτησία Βασιλιά Γ.

2. Στρατηγού Ιωάννου 48, φερόμενο ως ιδιοκτησία Σπυρ. Λ. Παπανικολάου.

3. Στρατηγού Ιωάννου 49, φερόμενο ως ιδιοκτησία κληρ. Αφών Σουλτάνη.

4. Στρατηγού Ιωάννου 51, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευστάθιου Σακελλάριου.

5. Στρατηγού Ιωάννου 66. φερόμενο ως ιδιοκτησία κληρ. Λουκίας Καρατζά.

6. Στρατηγού Ιωάννου 61, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγ. Ρούσσου.

7. Στρατηγού Ιωάννου 63, φερόμενο ως ιδιοκτησία Μαρίας, Λουκά, Γιώργου και Μιλτιάδη Μακρή.

8. Στρατηγού Ιωάννου 81, φερόμενο ως ιδιοκτησία Άννας Μερτζάνη.

9. Στρατηγού Ιωάννου 83, φερόμενο ως ιδιοκτησία Λεωνίδα, Αικατερίνης και Ασημίνας Καρούζου.

10. του Νερόμυλου Δραμά, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παπαϊωάννου και Ιερού Ναού Αγ. Γεωργίου, όπως φαίνονται σημειωμένα με σκιαγράφιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 56931/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό χαρακτήρα.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσης υπάρχοντα προσκτίσματα που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο και μπορούν να αφαιρεθούν μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, η αλλαγή της χρήσης, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς και χρήσης των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δε θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5.α. Αιτήσεις για ανέγερση νέων κτιρίων στα οικόπεδα των διατηρητέων κτιρίων ή για προσθήκες στα διατηρητέα κτίρια, αποστέλλονται από την Πολεοδομική Υπηρεσία στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για ειδικές ρυθμίσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει.

β. Κατ' εξαίρεση από το προηγούμενο εδάφιο και μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) επιτρέπεται η προσθήκη κατ' επέκταση διατηρητέου κτιρίου περιορισμένων διαστάσεων εφόσον κρίνονται απαραίτητες για τη λειτουργική εξυπηρέτηση του κτιρίου.

6.α. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση των διατηρητέων κτιρίων.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

β. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών στο ισόγειο καταστημάτων που αναφέρονται αποκλειστικά στο όνομα και στο αντικείμενο των εργασιών τους. Οι φωτεινές επιγραφές στα ισόγεια των καταστημάτων έστω και αν τοποθετούνται μέσα στις προθήκες έχουν χρώμα λευκό ή κίτρινο, σταθερό και συνεχές και αποτελούνται από μεμονωμένα στοιχεία, γράμματα, αριθμούς.

7. Για οποιαδήπτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο τους καθώς και την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Σεπτεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ

Δ/ΝΣΗ Γ7

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΛΕΙΒΑΔΙΑ

■ διατηρητέα κτίρια

κλ. 1/2000

Γ.56931/87

Χαρακτηρισμού διατηρητέων δέκα (10) κτιρίων που βρίσκονται στην πόλη της Λειβαδιάς του Ν. Βοιωτίας και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης

18 Σεπτεμβρίου 1987

Δ/ΝΤΡΙΑ

Κ. Σταυροπούλου

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως στο Ν. Θεσσαλονίκης.

Ενόψη των διατάξεων του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων, Πόλεων Νομών κ.λπ.» και του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 1731/1939, γνωστοποιείται προς κάθε ενδιαφερόμενο και προς τους φερομένους δικαιούχους 1) Αλεξάνδρα Κιζάκη, 2) Αθανάσιο Κιζάκη, 3) Ανθούλη Κιζάκη, 4) Αναστασία Κιζάκη, 5) Ιωάννη Καλόν και 6) Παντελή Καλόν, όλων κατοίκων Θεσ/νίκης, ότι σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 4124/1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 51574/1979 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης και της υπ' αριθμ. 5190/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Θεσ/νίκης) η προσδιορισθείσα προσωρινή αποζημίωση του ανφερομένου στην παραπάνω πράξη και προσκυρουμένου στην ιδιοκτησία των καταθετών 1) Αικατερίνης Νικολάου Αναστασιάδου, 2) Καλλιόπης Νικολάου Αναστασιάδου, 3) Αικατερίνης Ευαγγέλου Αναστασιάδου, 4) Αλεξάνδρου Ευαγγέλου Αναστασιάδη, 5) Νικολάου Χριστοδούλου Αναστασιάδη και 6) Ευαγγέλου Χριστοδούλου Αναστασιάδη οικοπεδικού τμήματος με τα στοιχεία 11-12-13-9-11 εμβ. 17,50 $μ^2$ που φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία των καθ' ών ως άνω με υποχρέους τους καταθέτες και βρίσκεται στην οδό Ανατολικής Θράκης στο Συνοικισμό Κ. Τούμπας του Δήμου και Νομού Θεσσαλονίκης και ότι για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 401240/24.9.1987 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Ευάγγελο Βαντσίδη, συνταχθείσης σχετικής της υπ' αριθμ. 9035/30.9.87 πράξεως αυτού, αποδοτέο στους κατά Νόμο δικαιούχους, ειδοποιούντας ως εκ τούτου οι αξιούντες εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία, για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Θεσσαλονίκη, 30 Σεπτεμβρίου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ Β. ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ
(Αρ. Διπλ. 3ου Δημ. Ταμ. Θεσ/χης 345474/87)

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως στο Ν. Θεσ/νίκης.

Ενόψη των διατάξεων του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, Νομών κ.λπ.» και του άρθρου 7 παρ. 1 του Α.Ν. 1731/1939, γνωστοποιείται προς κάθε ενδιαφερόμενο και προς τους φερόμενους δικαιούχους 1) Αλεξάνδρα Κιζάκη, 2) Αθανάσιο Κιζάκη, 3) Ανθούλη Κιζάκη, 4) Αναστασία Κιζάκη, 5) Ιωάννη Καλόν και 6) Παντελή Καλόν, όλων κατοίκων Θεσ/νίκης, ότι σε εκτέλεση της ύπ' αριθμ. 4124/1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσ/νίκης που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 51574/1979 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης και της υπ' αριθμ. 5190/87 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (υποκατάστημα Θεσ/νίκης) η προσδιορισθείσα προσωρινή αποζημίωση του αναφερομένου στην παραπάνω πράξη και προσκυρουμένου στην ιδιοκτησία των καταθετών 1) Χρυσοστόμου Ιακώβου Παπαδοπούλου και 2) Θεοφάνη Ιακώβου Παπαδοπούλου οικοπεδικού τμήματος με τα στοιχεία 6 - 7 - 8 - 3 - 6 εμβ. 26 $μ^2$ που φέρεται ότι ανήκει στην ιδιοκτησία των καθ' ων ως άνω με υποχρέους τους καταθέτες και βρίσκεται στην οδό Ανατολικής Θράκης στο Συνοικισμό Κ. Τούμπας του Δήμου και Νομού Θεσ/νίκης και ότι για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 401237/24.9.87 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, το οποίο και κατατέθηκε στο συμβολαιογράφο Θεσ/νίκης Ευάγγελο Βαντσίδη, συνταχθείσης σχετικής της υπ, αριθμ. 9036/30.9.87 πράξεως αυτού, αποδοτέο στους κατά Νόμο δικαιούχους ειδοποιούντας ως εκ τούτου οι αξιούντες εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία, για να λάβουν γνώση και για τις νόμιμες συνέπειες.

Θεσσαλονίκη, 1 Οκτωβρίου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ Β. ΣΑΜΟΛΑΔΑΣ
(Αρ. διπλ. 3ου Δημ. Ταμείου Θεσ/χης 345473/87)

(6)

Παρακατάθεση ποσού αποζημίωσης λόγω προσκυρώσεως.

Η Βασιλική Κων/νου Παρρά και Παναγιώτης Αγγέλου Γαφύφαλος με το υπ' αριθμό 880309 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατέθεσε το ποσόν 188.600 δραχμών.

Μεταβιβάζεται λόγω προσκυρώσεως σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 66/1982 πράξη προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του πολεοδομικού γραφείου Πειραιώς τα υπό στοιχεία 14 - 28' - 28 - 29 - 14 τμήμα οικοπέδου που εικονίζεται στο συνοδεύον την άνω πράξη από 28.7.1982 τοπογραφικό διάγραμμα του τεχνικού υπαλλήλου Ευαγγέλου Σιδέρη που βρίσκεται στο υπ' αριθ. Ο.Τ. 376 του δήμου Παλαιού - Φαλήρου και επί των οδών Μάρκου Μπόтσαρη και Ελευθερίου Βενιζέλου επιφανείας $μ^2$ 16,40. Με αριθμό αποφάσεως 449/1986 Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών 11.500 δρχ. κατά $μ^2$ και αριθμό δηλώσεως Φ.Μ.Α. 1602/87 Οικονομικής Εφορίας Παλαιού - Φαλήρου Φ 766 Κ 120079.

Αθήνα, 8 Οκτωβρίου 1987
Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΠΑΣΧΑΛΗΣ ΜΙΧ. ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ
(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Δικ. Εισπρ. Αθηνών 922793/87)